

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Số: 473 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đông Triều, ngày 16 tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Đất dân cư, điểm 01, điểm dân cư
Chùa Cũ thôn Chí Linh, xã Yên Đức, thị xã Đông Triều**

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 243/NQ-HĐND ngày 31/3/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ninh "Về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh (đợt 1) năm 2020";

Căn cứ Quyết định số 1652/QĐ-UBND ngày 21/5/2020 của UBND tỉnh Quảng Ninh "Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thị xã Đông Triều";

Căn cứ Quyết định số 1392/QĐ-UBND ngày 15/10/2019 của UBND thị xã Đông Triều "Về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Đất dân cư, xen cư (điểm nhỏ lẻ) tại xã Yên Đức, thị xã Đông Triều";

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tại Tờ trình số 4832./TTr-TNMT ngày 19/7/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **135,7m²** đất chuyên trồng lúa nước của ông Lê Văn Học và bà Trịnh Thị Thọ thuộc thửa đất số 10 thuộc tờ bản đồ số 01 (Bản đồ hiện trạng phục vụ giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/500 đã được UBND xã Yên Đức xác nhận) tại xã Yên Đức, thị xã Đông Triều.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án Đất dân cư, điểm 01, điểm dân cư Chùa Cũ thôn Chí Linh, xã Yên Đức, thị xã Đông Triều.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Yên Đức có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Lê Văn Học và bà Trịnh Thị Thọ; trường hợp ông Lê Văn Học và bà Trịnh

Thị Thọ không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Yên Đức và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*nếu có*) của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau thu hồi (*nếu có*).

4. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Thường trực UBND thị xã;
- Nhu Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB Kiểm tra - Thanh tra thị xã; (*theo dõi*)
- Lưu.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Bình

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Số: 474 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đông Triều, ngày 16 tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Đất dân cư, điểm 01, điểm dân cư
Chùa Cũ thôn Chí Linh, xã Yên Đức, thị xã Đông Triều**

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 243/NQ-HĐND ngày 31/3/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ninh "Về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh (đợt 1) năm 2020";

Căn cứ Quyết định số 1652/QĐ-UBND ngày 21/5/2020 của UBND tỉnh Quảng Ninh "Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thị xã Đông Triều";

Căn cứ Quyết định số 1392/QĐ-UBND ngày 15/10/2019 của UBND thị xã Đông Triều "Về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Đất dân cư, xen cư (điểm nhỏ lẻ) tại xã Yên Đức, thị xã Đông Triều";

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tại Tờ trình số .4.832./TTr-TNMT ngày .14.../..7.../2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **77,6m²** đất chuyên trồng lúa nước của ông Trịnh Văn Nghị và bà Phạm Thị Phượng thuộc thửa đất số 16 thuộc tờ bản đồ số 01 (Bản đồ hiện trạng phục vụ giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/500 đã được UBND xã Yên Đức xác nhận) tại xã Yên Đức, thị xã Đông Triều.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án Đất dân cư, điểm 01, điểm dân cư Chùa Cũ thôn Chí Linh, xã Yên Đức, thị xã Đông Triều.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Yên Đức có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Trịnh Văn Nghị và bà Phạm Thị Phượng; trường hợp ông Trịnh Văn Nghị

và bà Phạm Thị Phượng không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Yên Đức và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*nếu có*) của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau thu hồi (*nếu có*).

4. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.
2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./. *van*

Nơi nhận:

- Thủ trưởng UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB Kiểm tra - Thanh tra thị xã; (*theo dõi*)
- Lưu.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Bình

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Số: 475 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đông Triều, ngày 16 tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Đất dân cư, điểm 01, điểm dân cư
Chùa Cũ thôn Chí Linh, xã Yên Đức, thị xã Đông Triều**

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 243/NQ-HĐND ngày 31/3/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ninh "Về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh (đợt 1) năm 2020";

Căn cứ Quyết định số 1652/QĐ-UBND ngày 21/5/2020 của UBND tỉnh Quảng Ninh "Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thị xã Đông Triều";

Căn cứ Quyết định số 1392/QĐ-UBND ngày 15/10/2019 của UBND thị xã Đông Triều "Về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Đất dân cư, xen cư (điểm nhỏ lẻ) tại xã Yên Đức, thị xã Đông Triều";

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tại Tờ trình số 4832./TTr-TNMT ngày 14/7/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **74,3m²** đất chuyên trồng lúa nước của bà Nguyễn Thị Lạm thuộc thửa đất số 13 thuộc tờ bản đồ số 01 (Bản đồ hiện trạng phục vụ giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/500 đã được UBND xã Yên Đức xác nhận) tại xã Yên Đức, thị xã Đông Triều.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án Đất dân cư, điểm 01, điểm dân cư Chùa Cũ thôn Chí Linh, xã Yên Đức, thị xã Đông Triều.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Yên Đức có trách nhiệm giao Quyết định này cho bà Nguyễn Thị Lạm; trường hợp bà Nguyễn Thị Lạm không nhận Quyết định

này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Yên Đức và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*nếu có*) của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau thu hồi (*nếu có*).

4. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Noi nhận:

- Thường trực UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB Kiểm tra - Thanh tra thị xã; (*theo dõi*)
- Lưu.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Bình

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Số: 476 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đông Triều, ngày 16 tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Đất dân cư, điểm 01, điểm dân cư
Chùa Cũ thôn Chí Linh, xã Yên Đức, thị xã Đông Triều**

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 243/NQ-HĐND ngày 31/3/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ninh "Về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh (đợt 1) năm 2020";

Căn cứ Quyết định số 1652/QĐ-UBND ngày 21/5/2020 của UBND tỉnh Quảng Ninh "Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thị xã Đông Triều";

Căn cứ Quyết định số 1392/QĐ-UBND ngày 15/10/2019 của UBND thị xã Đông Triều "Về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Đất dân cư, xen cư (điểm nhỏ lẻ) tại xã Yên Đức, thị xã Đông Triều";

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tại Tờ trình số 4832./TTr-TNMT ngày 14/7/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **1.723,6m²** đất chuyên trồng lúa nước của ông Vũ Đức Thắng và bà Hoàng Thị Huệ thuộc thửa đất số 01 và 02 thuộc tờ bản đồ số 01 (Bản đồ hiện trạng phục vụ giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/500 đã được UBND xã Yên Đức xác nhận) tại xã Yên Đức, thị xã Đông Triều, cụ thể như sau:

- Thu hồi **284,9m²** đất thuộc thửa đất số 01 tờ bản đồ số 01 (một phần thửa đất, còn lại **119,3m²** đất)

- Thu hồi **1.438,7m²** đất thuộc thửa đất số 02 tờ bản đồ số 01 (một phần thửa đất, còn lại **1.803,0m²** đất)

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án Đất dân cư, điểm 01, điểm dân cư Chùa Cũ thôn Chí Linh, xã Yên Đức, thị xã Đông Triều.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Yên Đức có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Vũ Đức Thắng và bà Hoàng Thị Huệ; trường hợp ông Vũ Đức Thắng và bà Hoàng Thị Huệ không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Yên Đức và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.
2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*nếu có*) của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã quản lý theo quy định.
3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau thu hồi (*nếu có*).
4. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.
2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Noi nhận:

- Thường trực UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB Kiểm tra - Thanh tra thị xã; (*theo dõi*)
- Lưu.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Bình

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Số: 477 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Dông Triều, ngày 16 tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Đất dân cư, điểm 01, điểm dân cư
Chùa Cũ thôn Chí Linh, xã Yên Đức, thị xã Đông Triều**

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 243/NQ-HĐND ngày 31/3/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ninh "Về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh (đợt 1) năm 2020";

Căn cứ Quyết định số 1652/QĐ-UBND ngày 21/5/2020 của UBND tỉnh Quảng Ninh "Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thị xã Đông Triều";

Căn cứ Quyết định số 1392/QĐ-UBND ngày 15/10/2019 của UBND thị xã Đông Triều "Về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Đất dân cư, xen cư (điểm nhỏ lẻ) tại xã Yên Đức, thị xã Đông Triều";

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tại Tờ trình số 4832./TTr-TNMT ngày 14.7.2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **198,0m²** đất chuyên trồng lúa nước của ông Trịnh Văn Vang và bà Nguyễn Thị Chiển thuộc thửa đất số 30 thuộc tờ bản đồ số 01 (Bản đồ hiện trạng phục vụ giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/500 đã được UBND xã Yên Đức xác nhận) tại xã Yên Đức, thị xã Đông Triều.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án Đất dân cư, điểm 01, điểm dân cư Chùa Cũ thôn Chí Linh, xã Yên Đức, thị xã Đông Triều.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Yên Đức có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Trịnh Văn Vang và bà Nguyễn Thị Chiển; trường hợp ông Trịnh Văn Vang

và bà Nguyễn Thị Chiển không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Yên Đức và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*nếu có*) của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau thu hồi (*nếu có*).

4. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Thủ trưởng UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB Kiểm tra - Thanh tra thị xã; (*theo dõi*)
- Lưu.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Bình

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Số: 478 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Dông Triều, ngày 16 tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Đất dân cư, điểm 01, điểm dân cư
Chùa Cũ thôn Chí Linh, xã Yên Đức, thị xã Đông Triều**

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 243/NQ-HĐND ngày 31/3/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ninh "Về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh (đợt 1) năm 2020";

Căn cứ Quyết định số 1652/QĐ-UBND ngày 21/5/2020 của UBND tỉnh Quảng Ninh "Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thị xã Đông Triều";

Căn cứ Quyết định số 1392/QĐ-UBND ngày 15/10/2019 của UBND thị xã Đông Triều "Về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Đất dân cư, xen cư (điểm nhỏ lẻ) tại xã Yên Đức, thị xã Đông Triều";

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tại Tờ trình số 4832./TTr-TNMT ngày 14./.7./2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **281,9m²** đất chuyên trồng lúa nước của ông Nguyễn Văn Mười và bà Vũ Thị Hằng thuộc thửa đất số 03 thuộc tờ bản đồ số 01 (Bản đồ hiện trạng phục vụ giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/500 đã được UBND xã Yên Đức xác nhận) tại xã Yên Đức, thị xã Đông Triều.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án Đất dân cư, điểm 01, điểm dân cư Chùa Cũ thôn Chí Linh, xã Yên Đức, thị xã Đông Triều.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Yên Đức có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Văn Mười và bà Vũ Thị Hằng; trường hợp ông Nguyễn Văn Mười

và bà Vũ Thị Hằng không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Yên Đức và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*nếu có*) của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau thu hồi (*nếu có*).

4. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Noi nhận:

- Thường trực UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB Kiểm tra - Thanh tra thị xã; (*theo dõi*)
- Lưu.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Bình

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Số: 479 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Dông Triều, ngày 16 tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Đất dân cư, điểm 01, điểm dân cư
Chùa Cũ thôn Chí Linh, xã Yên Đức, thị xã Đông Triều**

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 243/NQ-HĐND ngày 31/3/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ninh "Về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh (đợt 1) năm 2020";

Căn cứ Quyết định số 1652/QĐ-UBND ngày 21/5/2020 của UBND tỉnh Quảng Ninh "Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thị xã Đông Triều";

Căn cứ Quyết định số 1392/QĐ-UBND ngày 15/10/2019 của UBND thị xã Đông Triều "Về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Đất dân cư, xen cư (điểm nhỏ lẻ) tại xã Yên Đức, thị xã Đông Triều";

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tại Tờ trình số .4.832./TTr-TNMT ngày .14.../...7./2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **92,7m²** đất chuyên trồng lúa nước của ông Nguyễn Văn Quân và bà Trịnh Thị Thể thuộc thửa đất số 28 thuộc tờ bản đồ số 01 (Bản đồ hiện trạng phục vụ giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/500 đã được UBND xã Yên Đức xác nhận) tại xã Yên Đức, thị xã Đông Triều.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án Đất dân cư, điểm 01, điểm dân cư Chùa Cũ thôn Chí Linh, xã Yên Đức, thị xã Đông Triều.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Yên Đức có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Văn Quân và bà Trịnh Thị Thể; trường hợp ông Nguyễn Văn Quân

và bà Trịnh Thị Thê không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Yên Đức và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*nếu có*) của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau thu hồi (*nếu có*).

4. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./. *.....*

Nơi nhận:

- Thủ trưởng UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB Kiểm tra - Thanh tra thị xã; (*theo dõi*)
- Lưu.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Bình

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Số: 480 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đông Triều, ngày 16 tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Đất dân cư, điểm 01, điểm dân cư
Chùa Cũ thôn Chí Linh, xã Yên Đức, thị xã Đông Triều**

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 243/NQ-HĐND ngày 31/3/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ninh "Về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh (đợt 1) năm 2020";

Căn cứ Quyết định số 1652/QĐ-UBND ngày 21/5/2020 của UBND tỉnh Quảng Ninh "Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thị xã Đông Triều";

Căn cứ Quyết định số 1392/QĐ-UBND ngày 15/10/2019 của UBND thị xã Đông Triều "Về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Đất dân cư, xen cư (điểm nhỏ lẻ) tại xã Yên Đức, thị xã Đông Triều";

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tại Tờ trình số 4832./TTr-TNMT ngày 14./...7./2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **79,3m²** đất chuyên trồng lúa nước của ông Đặng Văn Bưởi và bà Vũ Thị Sáu thuộc thửa đất số 09 thuộc tờ bản đồ số 01 (Bản đồ hiện trạng phục vụ giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/500 đã được UBND xã Yên Đức xác nhận) tại xã Yên Đức, thị xã Đông Triều.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án Đất dân cư, điểm 01, điểm dân cư Chùa Cũ thôn Chí Linh, xã Yên Đức, thị xã Đông Triều.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Yên Đức có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Đặng Văn Bưởi và bà Vũ Thị Sáu; trường hợp ông Đặng Văn Bưởi và bà

Vũ Thị Sáu không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Yên Đức và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*nếu có*) của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau thu hồi (*nếu có*).

4. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./. *.....*

Noi nhận:

- Thường trực UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB Kiểm tra - Thanh tra thị xã; (*theo dõi*)
- Lưu.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Bình

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Số: 481 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Dông Triều, ngày 16 tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Đất dân cư, điểm 01, điểm dân cư
Chùa Cũ thôn Chí Linh, xã Yên Đức, thị xã Đông Triều**

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 243/NQ-HĐND ngày 31/3/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ninh "Về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh (đợt 1) năm 2020";

Căn cứ Quyết định số 1652/QĐ-UBND ngày 21/5/2020 của UBND tỉnh Quảng Ninh "Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thị xã Đông Triều";

Căn cứ Quyết định số 1392/QĐ-UBND ngày 15/10/2019 của UBND thị xã Đông Triều "Về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Đất dân cư, xen cư (điểm nhỏ lẻ) tại xã Yên Đức, thị xã Đông Triều";

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tại Tờ trình số 4832.../TTr-TNMT ngày 19.../...7./2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **206,5m²** đất chuyên trồng lúa nước của ông Nguyễn Văn Thoa và bà Trần Thị Loan thuộc thửa đất số 20 thuộc tờ bản đồ số 01 (Bản đồ hiện trạng phục vụ giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/500 đã được UBND xã Yên Đức xác nhận) tại xã Yên Đức, thị xã Đông Triều.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án Đất dân cư, điểm 01, điểm dân cư Chùa Cũ thôn Chí Linh, xã Yên Đức, thị xã Đông Triều.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Yên Đức có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Văn Thoa và bà Trần Thị Loan; trường hợp ông Nguyễn Văn Thoa

và bà Trần Thị Loan không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Yên Đức và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*nếu có*) của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau thu hồi (*nếu có*).

4. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

Điều 3.

- Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.
- Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Thường trực UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB Kiểm tra - Thanh tra thị xã; (*theo dõi*)
- Lưu.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Bình

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Số: 482 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Dông Triều, ngày 16 tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Đất dân cư, điểm 01, điểm dân cư
Chùa Cũ thôn Chí Linh, xã Yên Đức, thị xã Đông Triều**

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 243/NQ-HĐND ngày 31/3/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ninh "Về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh (đợt 1) năm 2020";

Căn cứ Quyết định số 1652/QĐ-UBND ngày 21/5/2020 của UBND tỉnh Quảng Ninh "Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thị xã Đông Triều";

Căn cứ Quyết định số 1392/QĐ-UBND ngày 15/10/2019 của UBND thị xã Đông Triều "Về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Đất dân cư, xen cư (điểm nhỏ lẻ) tại xã Yên Đức, thị xã Đông Triều";

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tại Tờ trình số 4832./TTr-TNMT ngày 14/7/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **70,9m²** đất chuyên trồng lúa nước của ông Trịnh Văn Ngạn và bà Vương Thị Nguyệt thuộc thửa đất số 17 thuộc tờ bản đồ số 01 (Bản đồ hiện trạng phục vụ giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/500 đã được UBND xã Yên Đức xác nhận) tại xã Yên Đức, thị xã Đông Triều.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án Đất dân cư, điểm 01, điểm dân cư Chùa Cũ thôn Chí Linh, xã Yên Đức, thị xã Đông Triều.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Yên Đức có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Trịnh Văn Ngạn và bà Vương Thị Nguyệt; trường hợp ông Trịnh Văn Ngạn

và bà Vương Thị Nguyệt không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Yên Đức và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*nếu có*) của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau thu hồi (*nếu có*).

4. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Thủ trưởng UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB Kiểm tra - Thanh tra thị xã; (*theo dõi*)
- Lưu.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Bình

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Số: 483 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Dông Triều, ngày 16 tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Đất dân cư, điểm 01, điểm dân cư
Chùa Cũ thôn Chí Linh, xã Yên Đức, thị xã Đông Triều**

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 243/NQ-HĐND ngày 31/3/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ninh "Về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh (đợt 1) năm 2020";

Căn cứ Quyết định số 1652/QĐ-UBND ngày 21/5/2020 của UBND tỉnh Quảng Ninh "Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thị xã Đông Triều";

Căn cứ Quyết định số 1392/QĐ-UBND ngày 15/10/2019 của UBND thị xã Đông Triều "Về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Đất dân cư, xen cư (điểm nhỏ lẻ) tại xã Yên Đức, thị xã Đông Triều";

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tại Tờ trình số 4832./TTr-TNMT ngày 14/7/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **117,8m²** đất chuyên trồng lúa nước của ông Trịnh Văn Lịch và bà Nguyễn Thị Hương thuộc thửa đất số 25 thuộc tờ bản đồ số 01 (Bản đồ hiện trạng phục vụ giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/500 đã được UBND xã Yên Đức xác nhận) tại xã Yên Đức, thị xã Đông Triều.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án Đất dân cư, điểm 01, điểm dân cư Chùa Cũ thôn Chí Linh, xã Yên Đức, thị xã Đông Triều.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Yên Đức có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Trịnh Văn Lịch và bà Nguyễn Thị Hương; trường hợp ông Trịnh Văn Lịch

và bà Nguyễn Thị Hương không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Yên Đức và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*nếu có*) của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau thu hồi (*nếu có*).

4. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./. *unroll*

Nơi nhận:

- Thường trực UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB Kiểm tra - Thanh tra thị xã; (*theo dõi*)
- Lưu.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Bình

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Số: 484 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đông Triều, ngày 16 tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Đất dân cư, điểm 01, điểm dân cư
Chùa Cũ thôn Chí Linh, xã Yên Đức, thị xã Đông Triều**

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 243/NQ-HĐND ngày 31/3/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ninh "Về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh (đợt 1) năm 2020";

Căn cứ Quyết định số 1652/QĐ-UBND ngày 21/5/2020 của UBND tỉnh Quảng Ninh "Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thị xã Đông Triều";

Căn cứ Quyết định số 1392/QĐ-UBND ngày 15/10/2019 của UBND thị xã Đông Triều "Về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Đất dân cư, xen cư (điểm nhỏ lẻ) tại xã Yên Đức, thị xã Đông Triều";

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tại Tờ trình số .4832./TTr-TNMT ngày .14.../..7.../2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **230,6m²** đất chuyên trồng lúa nước của bà Trịnh Thị Cúc thuộc thửa đất số 24 thuộc tờ bản đồ số 01 (Bản đồ hiện trạng phục vụ giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/500 đã được UBND xã Yên Đức xác nhận) tại xã Yên Đức, thị xã Đông Triều.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án Đất dân cư, điểm 01, điểm dân cư Chùa Cũ thôn Chí Linh, xã Yên Đức, thị xã Đông Triều.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Yên Đức có trách nhiệm giao Quyết định này cho bà Trịnh Thị Cúc; trường hợp bà Trịnh Thị Cúc không nhận Quyết định này

hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Yên Đức và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*nếu có*) của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau thu hồi (*nếu có*).

4. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.
2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./. *vanch*

Nơi nhận:

- Thường trực UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB Kiểm tra - Thanh tra thị xã; (*theo dõi*)
- Lưu.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Bình

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Số: 485 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Dông Triều, ngày 16 tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Đất dân cư, điểm 01, điểm dân cư
Chùa Cũ thôn Chí Linh, xã Yên Đức, thị xã Đông Triều**

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 243/NQ-HĐND ngày 31/3/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ninh "Về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, có nhu cầu chuyên mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh (đợt 1) năm 2020";

Căn cứ Quyết định số 1652/QĐ-UBND ngày 21/5/2020 của UBND tỉnh Quảng Ninh "Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thị xã Đông Triều";

Căn cứ Quyết định số 1392/QĐ-UBND ngày 15/10/2019 của UBND thị xã Đông Triều "Về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Đất dân cư, xen cư (điểm nhỏ lẻ) tại xã Yên Đức, thị xã Đông Triều";

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tại Tờ trình số ..4832./TTr-TNMT ngày ..14/..7/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **129,4m²** đất chuyên trồng lúa nước của ông Nguyễn Văn Tạo và bà Trần Thị Dung thuộc thửa đất số 27 thuộc tờ bản đồ số 01 (Bản đồ hiện trạng phục vụ giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/500 đã được UBND xã Yên Đức xác nhận) tại xã Yên Đức, thị xã Đông Triều.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án Đất dân cư, điểm 01, điểm dân cư Chùa Cũ thôn Chí Linh, xã Yên Đức, thị xã Đông Triều.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Yên Đức có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Văn Tạo và bà Trần Thị Dung; trường hợp ông Nguyễn Văn Tạo và

bà Trần Thị Dung không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Yên Đức và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*nếu có*) của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau thu hồi (*nếu có*).

4. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./......

Nơi nhận:

- Thường trực UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB Kiểm tra - Thanh tra thị xã; (*theo dõi*)
- Lưu.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Bình

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Số: 486 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Dông Triều, ngày 16 tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Đất dân cư, điểm 01, điểm dân cư
Chùa Cũ thôn Chí Linh, xã Yên Đức, thị xã Đông Triều**

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 243/NQ-HĐND ngày 31/3/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ninh "Về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh (đợt 1) năm 2020";

Căn cứ Quyết định số 1652/QĐ-UBND ngày 21/5/2020 của UBND tỉnh Quảng Ninh "Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thị xã Đông Triều";

Căn cứ Quyết định số 1392/QĐ-UBND ngày 15/10/2019 của UBND thị xã Đông Triều "Về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Đất dân cư, xen cư (điểm nhỏ lẻ) tại xã Yên Đức, thị xã Đông Triều";

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tại Tờ trình số 4832./TTr-TNMT ngày 19/7/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **21,8m²** đất chuyên trồng lúa nước của ông Phạm Văn Thỏa và bà Nguyễn Thị Mến thuộc thửa đất số 14 thuộc tờ bản đồ số 01 (Bản đồ hiện trạng phục vụ giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/500 đã được UBND xã Yên Đức xác nhận) tại xã Yên Đức, thị xã Đông Triều.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án Đất dân cư, điểm 01, điểm dân cư Chùa Cũ thôn Chí Linh, xã Yên Đức, thị xã Đông Triều.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Yên Đức có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Phạm Văn Thỏa và bà Nguyễn Thị Mến; trường hợp ông Phạm Văn Thỏa

và bà Nguyễn Thị Mến không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Yên Đức và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*nếu có*) của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau thu hồi (*nếu có*).

4. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./......

Nơi nhận:

- Thường trực UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB Kiểm tra - Thanh tra thị xã; (*theo dõi*)
- Lưu.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Bình

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ của hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất để thực hiện Dự án Đất dân cư, điểm 01, điểm dân cư Chùa Cũ thôn Chí Linh, xã Yên Đức, thị xã Đông Triều

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3000/2017/QĐ-UBND ngày 02/8/2017 của UBND tỉnh Quảng Ninh "Về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh";

Căn cứ Bộ đơn giá bồi thường tài sản đã đầu tư trên đất khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh kèm theo Quyết định số 4234/2015/QĐ-UBND ngày 28/12/2015 của UBND tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Nghị quyết số 243/NQ-HĐND ngày 31/3/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ninh "Về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh (đợt 1) năm 2020";

Căn cứ Quyết định số 1652/QĐ-UBND ngày 21/5/2020 của UBND tỉnh Quảng Ninh "Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thị xã Đông Triều";

Căn cứ Quyết định số 1392/QĐ-UBND ngày 15/10/2019 của UBND thị xã Đông Triều "Về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Đất dân cư, xen cư (điểm nhỏ lẻ) tại xã Yên Đức, thị xã Đông Triều";

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tại Tờ trình số 4833/TTr-TNMT ngày 14/11/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ để thực hiện Dự án: Đất dân cư, điểm 01, điểm dân cư Chùa Cũ thôn Chí Linh, xã Yên Đức, thị xã Đông Triều đối với 14 hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất và kinh phí thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng theo quy định với tổng số tiền là: **726.627.000 đồng** (Bằng chữ: *Bảy trăm hai mươi sáu triệu sáu trăm hai mươi bảy nghìn đồng*). Trong đó:

- Số tiền bồi thường, hỗ trợ cho 14 hộ gia đình, cá nhân là: **680.905.000 đồng** (Bằng chữ: *Sáu trăm tám mươi triệu chín trăm linh lăm nghìn đồng*);
- Số tiền nộp ngân sách nhà nước là: **31.474.000 đồng** (Bằng chữ: *Ba mươi một triệu bốn trăm bảy mươi tư nghìn đồng*);
- Kinh phí thực hiện công tác bồi thường, GPMB là: **14.248.000 đồng** (Bằng chữ: *Mười bốn triệu hai trăm bốn mươi tám nghìn đồng*).

(Có danh sách chi tiết kèm theo)

Nguồn kinh phí: Từ nguồn Ngân sách Nhà nước.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Đông Triều và hộ gia đình, cá nhân có trách nhiệm:

1. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Đông Triều có trách nhiệm:

- Phối hợp với UBND xã Yên Đức phổ biến và niêm yết công khai quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ tại trụ sở UBND xã và địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi; gửi Quyết định này đến người có đất bị thu hồi.

- Thời gian chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ: Phối hợp với UBND xã Yên Đức tổ chức chi trả tiền công khai cho hộ gia đình, cá nhân đảm bảo đúng chính sách (*trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày quyết định thu hồi đất có hiệu lực thi hành*).

- Địa điểm chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ: Tại trụ sở UBND xã Yên Đức.

2. Hộ gia đình, cá nhân có tên trong danh sách có trách nhiệm: Bàn giao diện tích đất đã thu hồi cho Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Đông Triều quản lý theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký;

Các ông (bà): Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã, Trưởng phòng Tài chính và Kế hoạch, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Quản

lý đô thị, Giám đốc Kho bạc Nhà nước, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã, Chủ tịch UBND xã Yên Đức, Thủ trưởng các đơn vị liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại danh sách kèm theo Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Thường trực UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Thanh tra thị xã; (*theo dõi*)
- Lưu.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Bình

Danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ để thực hiện Dự án Đất dân cư, điểm 01, điểm dân cư Chùa Cũ thôn Chí Linh, xã Yên Đức, thị xã Đông Triều
 (Kèm theo Quyết định số 481/QĐ-UBND ngày 16/7/2020 của UBND thị xã Đông Triều)

STT	Họ và tên	DT thu hồi (m ²)	Số tiền bồi thường			Số tiền hỗ trợ (đồng)	Tổng số tiền bồi thường và hỗ trợ (đồng)	Tổng số tiền bồi thường và hỗ trợ chủ hộ được hưởng (làm tròn) (đồng)	Số tiền nộp ngân sách (làm tròn) (đồng)	Ghi chú
			TIỀN ĐẤT (đồng)	TIỀN CÂY TRỒNG (đồng)	TIỀN VẬT KIÉN TRÚC (đồng)					
1	Lê Văn Học Trịnh Thị Thọ	135,70	8.549.100	678.500	-	21.644.150	30.871.750	30.872.000	-	
2	Trịnh Văn Nghị Phạm Thị Phượng	77,60	4.888.800	388.000	-	12.377.200	17.654.000	17.654.000	-	
3	Nguyễn Thị Lạm	74,30	4.680.900	371.500	-	11.850.850	16.903.250	16.903.000	-	
4	Vũ Đức Thắng Hoàng Thị Huệ	1.723,60	108.586.800	8.618.000	-	274.914.200	392.119.000	392.119.000	-	
5	Trịnh Văn Vang Nguyễn Thị Chiển	198,00	12.474.000	990.000	-	31.581.000	45.045.000	45.045.000	-	
6	Nguyễn Văn Mười Vũ Thị Hằng	281,90	17.759.700	1.409.500	-	44.963.050	64.132.250	64.132.000	-	
7	Nguyễn Văn Quân Trịnh Thị Thê	92,70	5.840.100	463.500	-	14.785.650	21.089.250	21.089.000	-	
8	Đặng Văn Bưởi Vũ Thị Sáu	79,30	4.995.900	396.500	-	12.648.350	18.040.750	18.041.000	-	
9	Nguyễn Văn Thoa Trần Thị Loan	206,50	13.009.500	1.032.500	-	32.936.750	46.978.750	46.979.000	-	
10	Trịnh Văn Ngạn Vương Thị Nguyệt	70,90	4.466.700	354.500	-	11.308.550	16.129.750	16.130.000	-	
11	Trịnh Văn Lịch Nguyễn Thị Hương	117,80	9.647.820	589.000	-	-	10.236.820	2.816.000	7.421.000	
12	Trịnh Thị Cúc	230,60	18.886.140	1.153.000	-	-	20.039.140	5.511.000	14.528.000	
13	Nguyễn Văn Tạo Trần Thị Dung	129,40	10.597.860	647.000	-	-	11.244.860	3.093.000	8.152.000	
14	Nguyễn Thị Mến Phạm Văn Thỏa	21,80	1.785.420	109.000	-	-	1.894.420	521.000	1.373.000	
Tổng			226.168.740	17.200.500	-	469.009.750	712.378.990	680.905.000	31.474.000	
Kinh phí thực hiện công tác bồi thường, GPMB 2%								14.248.000		
Tổng cộng (làm tròn)								726.627.000		