

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2107/UBND

Đông Triều, ngày 8 tháng 7 năm 2020

V/v thu hồi ảnh hưởng diện tích đất nông nghiệp còn lại không đủ điều kiện để tiếp tục sản xuất sau khi thu hồi một phần thửa đất để thực hiện dự án Đất dân cư, xen cư (điểm nhỏ lẻ) tại xã Hồng Thái Đông, thị xã Đông Triều (Thôn Thượng Thông - Điểm số 4 phía Nam sân bóng)

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Trung tâm phát triển quỹ đất;
- Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;
- UBND xã Hồng Thái Đông.

UBND thị xã Đông Triều nhận được Báo cáo số 4.500/BC-TNMT ngày 6./...7./2020 của phòng Tài nguyên và Môi trường "Kết quả kiểm tra nội dung UBND xã Hồng Thái Đông đề nghị thu hồi ảnh hưởng phần diện tích đất nông nghiệp còn lại không đủ điều kiện để tiếp tục sản xuất sau khi thu hồi một phần thửa đất để thực hiện dự án Đất dân cư, xen cư (điểm nhỏ lẻ) tại xã Hồng Thái Đông, thị xã Đông Triều (Thôn Thượng Thông - Điểm số 4 phía Nam sân bóng)".

UBND thị xã có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Đồng ý với đề xuất của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 4.500/BC-TNMT ngày 6./...7./2020 "Kết quả kiểm tra nội dung UBND xã Hồng Thái Đông đề nghị thu hồi ảnh hưởng diện tích đất nông nghiệp còn lại không đủ điều kiện để tiếp tục sản xuất sau khi thu hồi một phần thửa đất để thực hiện dự án Đất dân cư, xen cư (điểm nhỏ lẻ) tại xã Hồng Thái Đông, thị xã Đông Triều (Thôn Thượng Thông - Điểm số 4 phía Nam sân bóng)".

Số thửa đất thu hồi ảnh hưởng diện tích đất nông nghiệp còn lại không đủ điều kiện để tiếp tục sản xuất sau khi thu hồi một phần thửa đất để thực hiện dự án gồm: 07 thửa đất tại 01 tờ bản đồ hiện trạng GPMB của 07 hộ dân, tổng diện tích thu hồi ảnh hưởng 933,4m<sup>2</sup> đất, cụ thể:

Hộ ông Đỗ Văn Năm; thửa đất số 12; tờ bản đồ số 01; diện tích thu hồi ảnh hưởng 53,2m<sup>2</sup>.

Hộ ông Vũ Văn Toàn; thửa đất số 05; tờ bản đồ số 01; diện tích thu hồi ảnh hưởng 141,9m<sup>2</sup>.

Hộ ông Phạm Hồng Thái; thửa đất số 10; tờ bản đồ số 01; diện tích thu hồi ảnh hưởng 66,2m<sup>2</sup>.

Hộ ông Cù Văn Giật; thửa đất số 06; tờ bản đồ số 01; diện tích thu hồi ảnh hưởng 100,2m<sup>2</sup>.

Hộ ông Lãn Văn Chung; thửa đất số 07; tờ bản đồ số 01; diện tích thu hồi ảnh hưởng 104,0m<sup>2</sup>.

Hộ ông Vũ Ngọc Hương; thửa đất số 02; tờ bản đồ số 01; diện tích thu hồi ảnh hưởng 448,5m<sup>2</sup>.

Hộ ông Lê Văn Đê; thửa đất số 15; tờ bản đồ số 01; diện tích thu hồi ảnh hưởng 19,4m<sup>2</sup>.

## **2. Giao các cơ quan, đơn vị thực hiện các nội dung sau:**

Giao Trung tâm phát triển quỹ đất chủ trì, phối hợp với UBND xã Hồng Thái Đông lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định; chuyển phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm định và trình UBND thị xã ban hành Quyết định thu hồi đất, Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ sau khi có Quyết định phê duyệt giá đất cụ thể.

Các hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện việc thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

Sau khi thực hiện xong công tác bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng, giao Trung tâm phát triển quỹ đất chủ trì, phối hợp với UBND xã Hồng Thái Đông quản lý chặt chẽ quỹ đất sau thu hồi, lập phương án sử dụng quỹ đất trên đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

UBND thị xã Đông Triều yêu cầu các cơ quan, đơn vị, các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nghiêm túc tổ chức triển khai thực hiện./.

### **Nơi nhận:**

- Thường trực UBND thị xã;
- Như kính gửi;
- Lưu.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Bình**