

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Số: 458 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Đông Triều, ngày 8 tháng 7 năm 2020*

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Các công trình đam bảo nguồn nước tưới tiêu cho khu vực phía Đông thị xã Đông Triều tại xã Hồng Thái Tây**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 27/7/2016 của HĐND tỉnh Quảng Ninh “Về việc thông qua danh mục các dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng và thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh đợt 1 năm 2016”;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thị xã Đông Triều được Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh phê duyệt tại Quyết định số 2586/QĐ-UBND ngày 27/6/2019;

Căn cứ Quyết định số 128/QĐ-UBND ngày 29/01/2018 của UBND thị xã Đông Triều “Về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Các công trình đam bảo nguồn nước tưới tiêu cho khu vực phía Đông thị xã Đông Triều tại xã Hoàng Quê và xã Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều”;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tại Tờ trình số 4501./TTr-TNMT ngày ..6.../....7./2020,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi **2.177,9m<sup>2</sup>** đất trồng cây lâu năm của ông Nguyễn Văn Luật và bà Nguyễn Thị Thu thuộc thửa đất số 753A thuộc tờ bản đồ KU1 (Bản đồ hiện trạng phục vụ giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/500 đã được UBND xã Hồng Thái Tây xác nhận) tại xã Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều.

*Lý do thu hồi đất:* Để thực hiện Dự án Các công trình đam bảo nguồn nước tưới tiêu cho khu vực phía Đông thị xã Đông Triều tại xã Hồng Thái Tây.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hồng Thái Tây có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Văn Luật và bà Nguyễn Thị Thu; trường hợp ông Nguyễn Văn

Luật và bà Nguyễn Thị Thu không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Hồng Thái Tây và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*nếu có*) của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau thu hồi (*nếu có*).

4. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

### **Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./......

#### **Nơi nhận:**

- Thủ trưởng UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB Kiểm tra - Thanh tra thị xã; (*theo dõi*)
- Lưu.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Bình**

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Số: 459 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Đông Triều, ngày 8 tháng 7 năm 2020*

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Các công trình đam bảo nguồn nước tưới tiêu cho khu vực phía Đông thị xã Đông Triều tại xã Hồng Thái Tây**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 27/7/2016 của HĐND tỉnh Quảng Ninh “Về việc thông qua danh mục các dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng và thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh đợt 1 năm 2016”;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thị xã Đông Triều được Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh phê duyệt tại Quyết định số 2586/QĐ-UBND ngày 27/6/2019;

Căn cứ Quyết định số 128/QĐ-UBND ngày 29/01/2018 của UBND thị xã Đông Triều “Về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Các công trình đam bảo nguồn nước tưới tiêu cho khu vực phía Đông thị xã Đông Triều tại xã Hoàng Quê và xã Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều”;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tại Tờ trình số 4501../TTr-TNMT ngày ..6.../7.../2020,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi **5.814,9m<sup>2</sup>** đất trồng cây lâu năm của bà Dương Thị Nhiên thuộc thửa đất số 761 thuộc tờ bản đồ KU1 (Bản đồ hiện trạng phục vụ giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/500 đã được UBND xã Hồng Thái Tây xác nhận) tại xã Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều.

*Lý do thu hồi đất:* Để thực hiện Dự án Các công trình đam bảo nguồn nước tưới tiêu cho khu vực phía Đông thị xã Đông Triều tại xã Hồng Thái Tây.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hồng Thái Tây có trách nhiệm giao Quyết định này cho bà Dương Thị Nhiên; trường hợp bà Dương Thị Nhiên không nhận Quyết

định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Hồng Thái Tây và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*nếu có*) của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau thu hồi (*nếu có*).

4. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

### **Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./......

#### **Nơi nhận:**

- Thường trực UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB Kiểm tra - Thanh tra thị xã; (*theo dõi*)
- Lưu.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Bình**

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Số: 460 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Đông Triều, ngày 8 tháng 7 năm 2020*

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Các công trình đảm bảo nguồn nước tưới tiêu cho khu vực phía Đông thị xã Đông Triều tại xã Hồng Thái Tây**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 27/7/2016 của HĐND tỉnh Quảng Ninh “Về việc thông qua danh mục các dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng và thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh đợt 1 năm 2016”;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thị xã Đông Triều được Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh phê duyệt tại Quyết định số 2586/QĐ-UBND ngày 27/6/2019;

Căn cứ Quyết định số 128/QĐ-UBND ngày 29/01/2018 của UBND thị xã Đông Triều “Về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Các công trình đảm bảo nguồn nước tưới tiêu cho khu vực phía Đông thị xã Đông Triều tại xã Hoàng Quế và xã Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều”;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tại Tờ trình số 4501../TTr-TNMT ngày ..6.../....7./2020,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi **3.653,7m<sup>2</sup>** đất trồng cây lâu năm của ông Nguyễn Văn Thanh và bà Nguyễn Thị Tý thuộc thửa đất số 780 thuộc tờ bản đồ KU1 (Bản đồ hiện trạng phục vụ giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/500 đã được UBND xã Hồng Thái Tây xác nhận) tại xã Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều.

*Lý do thu hồi đất:* Để thực hiện Dự án Các công trình đảm bảo nguồn nước tưới tiêu cho khu vực phía Đông thị xã Đông Triều tại xã Hồng Thái Tây.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hồng Thái Tây có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Văn Thanh và bà Nguyễn Thị Tý; trường hợp ông Nguyễn Văn

Thanh và bà Nguyễn Thị Tý không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Hồng Thái Tây và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*nếu có*) của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau thu hồi (*nếu có*).

4. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

### Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./......

#### Nơi nhận:

- Thường trực UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB Kiểm tra - Thanh tra thị xã; (*theo dõi*)
- Lưu.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Bình

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Số: 461 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Đông Triều, ngày 8 tháng 7 năm 2020*

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Các công trình đảm bảo nguồn nước tưới tiêu cho khu vực phía Đông thị xã Đông Triều tại xã Hồng Thái Tây**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 27/7/2016 của HĐND tỉnh Quảng Ninh “Về việc thông qua danh mục các dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng và thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh đợt 1 năm 2016”;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thị xã Đông Triều được Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh phê duyệt tại Quyết định số 2586/QĐ-UBND ngày 27/6/2019;

Căn cứ Quyết định số 128/QĐ-UBND ngày 29/01/2018 của UBND thị xã Đông Triều “Về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Các công trình đảm bảo nguồn nước tưới tiêu cho khu vực phía Đông thị xã Đông Triều tại xã Hoàng Quế và xã Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều”;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tại Tờ trình số 4501.../TTr-TNMT ngày ...6.../...7.../2020,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi **4.591,5m<sup>2</sup>** đất (3.866,5m<sup>2</sup> đất trồng rừng sản xuất và 725,0m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm) của ông Nguyễn Lương Mạc và bà Nguyễn Thị Quy thuộc thửa đất số 935A+935 thuộc tờ bản đồ KU1 (Bản đồ hiện trạng phục vụ giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/500 đã được UBND xã Hồng Thái Tây xác nhận) tại xã Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều.

*Lý do thu hồi đất:* Để thực hiện Dự án Các công trình đảm bảo nguồn nước tưới tiêu cho khu vực phía Đông thị xã Đông Triều tại xã Hồng Thái Tây.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hồng Thái Tây có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Lương Mạc và bà Nguyễn Thị Quy; trường hợp ông Nguyễn Lương Mạc và bà Nguyễn Thị Quy không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Hồng Thái Tây và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*nếu có*) của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau thu hồi (*nếu có*).

4. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

### Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký (thay thế Quyết định số 204/QĐ-UBND ngày 28/5/2019 của UBND thị xã Đông Triều "Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Các công trình đảm bảo nguồn nước tưới tiêu cho khu vực phía Đông thị xã Đông Triều tại xã Hoàng Quê và xã Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều").

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

#### Nơi nhận:

- Thường trực UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB Kiểm tra - Thanh tra thị xã; (*theo dõi*)
- Lưu.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU

Số: 462/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đông Triều, ngày 8 tháng 7 năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất để thực hiện Dự án Các công trình đảm bảo nguồn nước tưới tiêu cho khu vực phía Đông thị xã Đông Triều tại xã Hồng Thái Tây

### ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3000/2017/QĐ-UBND ngày 02/8/2017 của UBND tỉnh Quảng Ninh “Về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh”;

Căn cứ Bộ đơn giá bồi thường tài sản đã đầu tư trên đất khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh kèm theo Quyết định số 4234/2015/QĐ-UBND ngày 28/12/2015 của UBND tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 27/7/2016 của HĐND tỉnh Quảng Ninh “Về việc thông qua danh mục các dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng và thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh đợt 1 năm 2016”;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thị xã Đông Triều được Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh phê duyệt tại Quyết định số 2586/QĐ-UBND ngày 27/6/2019;

Căn cứ Quyết định số 2010/QĐ-UBND ngày 04/6/2018 của UBND tỉnh Quảng Ninh “Về việc phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường về đất khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án Các công trình đảm bảo nguồn nước

tưới tiêu cho khu vực phía Đông thị xã Đông Triều tại xã Hồng Thái Tây (phần diện tích thu hồi do điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng)”;

Căn cứ Quyết định số 128/QĐ-UBND ngày 29/01/2018 của UBND thị xã Đông Triều “Về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Các công trình đảm bảo nguồn nước tưới tiêu cho khu vực phía Đông thị xã Đông Triều tại xã Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều”;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tại Tờ trình số 4502./TTr-TNMT ngày ..6.../...7.../2020,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1:** Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ để thực hiện Dự án: Các công trình đảm bảo nguồn nước tưới tiêu cho khu vực phía Đông thị xã Đông Triều tại xã Hồng Thái Tây đối với 05 hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất và kinh phí thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo quy định với tổng số tiền là: **2.244.252.000 đồng** (*Bằng chữ: Hai tỷ hai trăm bốn mươi bốn triệu hai trăm lăm mươi hai nghìn đồng*). Trong đó:

- Số tiền bồi thường, hỗ trợ cho 05 hộ gia đình, cá nhân là: **2.200.247.000 đồng** (*Bằng chữ: Hai tỷ hai trăm triệu hai trăm bốn mươi bảy nghìn đồng*);
- Kinh phí thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB là: **44.005.000 đồng** (*Bằng chữ: Bốn mươi bốn triệu không trăm linh lăm nghìn đồng*).

(Có danh sách chi tiết kèm theo)

Nguồn kinh phí: Từ nguồn Ngân sách Nhà nước.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Đông Triều và hộ gia đình, cá nhân có trách nhiệm:

1. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Đông Triều có trách nhiệm:
  - Phối hợp với UBND xã Hồng Thái Tây phô biến và niêm yết công khai quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ tại trụ sở UBND xã và địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi; gửi Quyết định này đến người có đất bị thu hồi.
  - Thời gian chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ: Phối hợp với UBND xã Hồng Thái Tây tổ chức chi trả tiền công khai cho hộ gia đình, cá nhân đảm bảo đúng chính sách (*trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày quyết định thu hồi đất có hiệu lực thi hành*).
  - Địa điểm chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ: Tại trụ sở UBND xã Hồng Thái Tây.

**2.** Hộ gia đình, cá nhân có tên trong danh sách có trách nhiệm: Bàn giao diện tích đất đã thu hồi cho Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Đông Triều quản lý theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký;

Các ông (bà): Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã, Trưởng phòng Tài chính và Kế hoạch, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Quản lý đô thị, Giám đốc Kho bạc Nhà nước, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã, Chủ tịch UBND xã Hồng Thái Tây, Thủ trưởng các đơn vị liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại danh sách kèm theo Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Thường trực UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Thanh tra thị xã; (*theo dõi*)
- Lưu.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Bình**

**Danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ để thực hiện Dự án Các công trình đắp bao nguồn nước tưới tiêu cho khu vực phía Đông Thị xã Đông Triều tại xã Hồng Thái Tây**  
 (Kèm theo Quyết định số 462/QĐ-UBND ngày 8/7/2020 của UBND thị xã Đông Triều)

STT	Họ và tên	DT thu hồi (m <sup>2</sup> )	Số tiền bồi thường			Số tiền hỗ trợ (đồng)	Tổng số tiền bồi thường và hỗ trợ (đồng)	Tổng số tiền bồi thường và hỗ trợ chủ hộ được hưởng (làm tròn) (đồng)	Ghi chú
			TIỀN ĐẤT (đồng)	TIỀN CÂY TRỒNG (đồng)	TIỀN VẬT KIÉN TRÚC (đồng)				
1	Nguyễn Lương Mạc Nguyễn Thị Quy	725.00	29,000,000	27,949,372	-	46,690,000	103,639,372	103,639,000	Điều chỉnh loại đất từ đất trồng rừng sản xuất sang đất trồng cây lâu năm do kiểm đếm thiếu cây lâu năm
2	Nguyễn Văn Luật Nguyễn Thị Thu	2,177.90	87,116,000	3,654,000	152,339,143	226,501,600	469,610,743	469,611,000	
3	Dương Thị Nhiên	5,814.90	180,120,000	10,572,171	79,241,242	468,312,000	738,245,413	738,245,000	
4	Nguyễn Văn Thanh Nguyễn Thị Tý	3,653.70	146,148,000	46,680,115	291,051,627	389,704,800	873,584,542	873,585,000	
5	Lê Văn Khoản	-	-	-	15,166,715	-	15,166,715	15,167,000	Bồi thường móng nhà mái bằng theo khối lượng kiểm tra thực tế
<b>Tổng</b>		<b>442,384,000</b>	<b>88,855,658</b>	<b>537,798,727</b>	<b>1,131,208,400</b>	<b>2,200,246,785</b>	<b>2,200,247,000</b>	<b>44,005,000</b>	
<b>Kinh phí thực hiện công tác bồi thường, GPMB 2%</b>									
<b>Tổng cộng (làm tròn)</b>								<b>2,244,252,000</b>	