

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất (điều chỉnh) để thực hiện Dự án: Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 18 đoạn Bắc Ninh - Uông Bí theo hình thức Hợp đồng BOT (đoạn tại xã Hồng Thái Đông, thị xã Đông Triều)

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1754/QĐ-BGTVT ngày 12/5/2014 của Bộ trưởng Bộ giao thông Vận tải "Về việc phê duyệt dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 18 đoạn Bắc Ninh - Hạ Long theo hình thức hợp đồng BOT";

Căn cứ Quyết định số 143/QĐ-UBND ngày 16/01/2015 của UBND tỉnh Quảng Ninh "Về việc phê duyệt Mặt bằng tuyến và ranh giới giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/1.000 Dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 18 Đoạn Bắc Ninh - Uông Bí (Đoạn đi qua địa phận tỉnh Quảng Ninh)";

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tại Tờ trình số ~~4049~~./TTr-TNMT ngày 13/5/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi (điều chỉnh) 3,8m² đất ở tại nông thôn của **hộ ông Nguyễn Chung Tuyến** và 97,0m² đất hành lang đường thuộc thửa đất số 556 (một phần thửa đất) thuộc tờ bản đồ số HTĐ 5-ĐC (Bản đồ hiện trạng GPMB tỷ lệ 1/500 đã được UBND thị xã Đông Triều ký xác nhận) tại xã Hồng Thái Đông, thị xã Đông Triều.

Lý do thu hồi đất (điều chỉnh): Do trong quá trình thu hồi đất UBND xã Hồng Thái Đông đã xác định chưa chính xác loại đất đất thu hồi để thực hiện Dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 18 đoạn Bắc Ninh - Uông Bí theo hình thức Hợp đồng BOT (Đoạn qua địa phận xã Hồng Thái Đông, thị xã Đông Triều).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hồng Thái Đông có trách nhiệm giao Quyết định này cho **hộ ông Nguyễn Chung Tuyển**; trường hợp **hộ ông Nguyễn Chung Tuyển** không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Hồng Thái Đông và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*nếu có*) của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau thu hồi (*nếu có*).

4. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Thường trực UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB Kiểm tra - Thanh tra; (*theo dõi*)
- Lưu.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Bình

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất (điều chỉnh) để thực hiện Dự án: Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 18 đoạn Bắc Ninh - Uông Bí theo hình thức Hợp đồng BOT (đoạn tại xã Hồng Thái Đông, thị xã Đông Triều)

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1754/QĐ-BGTVT ngày 12/5/2014 của Bộ trưởng Bộ giao thông Vận tải "Về việc phê duyệt dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 18 đoạn Bắc Ninh - Hạ Long theo hình thức hợp đồng BOT";

Căn cứ Quyết định số 143/QĐ-UBND ngày 16/01/2015 của UBND tỉnh Quảng Ninh "Về việc phê duyệt Mặt bằng tuyến và ranh giới giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/1.000 Dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 18 Đoạn Bắc Ninh - Uông Bí (Đoạn đi qua địa phận tỉnh Quảng Ninh)";

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tại Tờ trình số ~~4049~~.../TTr-TNMT ngày 13/5/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi (điều chỉnh) **21,8m²** đất ở tại nông thôn của **hộ bà Phạm Thị The** và **52,8m²** đất hành lang đường thuộc thửa đất số 559 (một phần thửa đất) thuộc tờ bản đồ số HTĐ 5-ĐC (Bản đồ hiện trạng GPMB tỷ lệ 1/500 đã được UBND thị xã Đông Triều ký xác nhận) tại xã Hồng Thái Đông, thị xã Đông Triều.

Lý do thu hồi đất (điều chỉnh): Do trong quá trình thu hồi đất UBND xã Hồng Thái Đông đã xác định chưa chính xác loại đất đất thu hồi để thực hiện Dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 18 đoạn Bắc Ninh - Uông Bí theo hình thức Hợp đồng BOT (Đoạn qua địa phận xã Hồng Thái Đông, thị xã Đông Triều).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hồng Thái Đông có trách nhiệm giao Quyết định này cho **hộ bà Phạm Thị The**; trường hợp **hộ bà Phạm Thị The** không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Hồng Thái Đông và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*nếu có*) của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau thu hồi (*nếu có*).

4. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Thường trực UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB Kiểm tra - Thanh tra; (*theo dõi*)
- Lưu.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Bình

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất (điều chỉnh) để thực hiện Dự án: Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 18 đoạn Bắc Ninh - Uông Bí theo hình thức Hợp đồng BOT (đoạn tại xã Hồng Thái Đông, thị xã Đông Triều)

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1754/QĐ-BGTVT ngày 12/5/2014 của Bộ trưởng Bộ giao thông Vận tải "Về việc phê duyệt dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 18 đoạn Bắc Ninh - Hạ Long theo hình thức hợp đồng BOT";

Căn cứ Quyết định số 143/QĐ-UBND ngày 16/01/2015 của UBND tỉnh Quảng Ninh "Về việc phê duyệt Mặt bằng tuyến và ranh giới giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/1.000 Dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 18 Đoạn Bắc Ninh - Uông Bí (Đoạn đi qua địa phận tỉnh Quảng Ninh)";

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tại Tờ trình số 4049.../TTr-TNMT ngày 13/5/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi (điều chỉnh) 139,0m² đất ở tại nông thôn của hộ ông Nguyễn Đức Thái và 39,5m² đất hành lang đường thuộc thửa đất số 304 (một phần thửa đất) thuộc tờ bản đồ số HTĐ 5-ĐC (Bản đồ hiện trạng GPMB tỷ lệ 1/500 đã được UBND thị xã Đông Triều ký xác nhận) tại xã Hồng Thái Đông, thị xã Đông Triều.

Lý do thu hồi đất (điều chỉnh): Do trong quá trình thu hồi đất UBND xã Hồng Thái Đông đã xác định chưa chính xác loại đất đất thu hồi để thực hiện Dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 18 đoạn Bắc Ninh - Uông Bí theo hình thức Hợp đồng BOT (Đoạn qua địa phận xã Hồng Thái Đông, thị xã Đông Triều).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hồng Thái Đông có trách nhiệm giao Quyết định này cho **hộ ông Nguyễn Đức Thái**; trường hợp **hộ ông Nguyễn Đức Thái** không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Hồng Thái Đông và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*nếu có*) của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau thu hồi (*nếu có*).

4. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Thường trực UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB Kiểm tra - Thanh tra; (*theo dõi*)
- Lưu.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Bình

Số: 334 /QĐ-UBND

Đông Triều, ngày 15 tháng 5 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất (điều chỉnh) để thực hiện Dự án: Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 18 đoạn Bắc Ninh - Uông Bí theo hình thức Hợp đồng BOT (đoạn tại xã Hồng Thái Đông, thị xã Đông Triều)

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1754/QĐ-BGTVT ngày 12/5/2014 của Bộ trưởng Bộ giao thông Vận tải "Về việc phê duyệt dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 18 đoạn Bắc Ninh - Hạ Long theo hình thức hợp đồng BOT";

Căn cứ Quyết định số 143/QĐ-UBND ngày 16/01/2015 của UBND tỉnh Quảng Ninh "Về việc phê duyệt Mặt bằng tuyến và ranh giới giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/1.000 Dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 18 Đoạn Bắc Ninh - Uông Bí (Đoạn đi qua địa phận tỉnh Quảng Ninh)";

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tại Tờ trình số 4049.../TTr-TNMT ngày 13/5/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi (bổ sung) 78,0m² đất của hộ ông Phạm Văn Nhung và 99,3m² đất hành lang đường thuộc 03 thửa đất thuộc tờ bản đồ số HTĐ 5-ĐC (Bản đồ hiện trạng GPMB tỷ lệ 1/500 đã được UBND thị xã Đông Triều ký xác nhận) tại xã Hồng Thái Đông, thị xã Đông Triều; trong đó:

Thửa đất số 550: diện tích thu hồi 18,6m² đất ở tại nông thôn và 25,8m² đất hành lang đường (một phần thửa đất).

Thửa đất số 557: diện tích thu hồi 15,7m² đất ở tại nông thôn và 26,7m² đất hành lang đường (một phần thửa đất).

Thửa đất số 555: diện tích thu hồi 43,7m² đất trồng cây hàng năm và 46,8m² đất hành lang đường (một phần thửa đất).

Lý do thu hồi đất (điều chỉnh): Do trong quá trình thu hồi đất UBND xã Hồng Thái Đông đã xác định chưa chính xác loại đất đất thu hồi để thực hiện Dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 18 đoạn Bắc Ninh - Uông Bí theo hình thức Hợp đồng BOT (Đoạn qua địa phận xã Hồng Thái Đông, thị xã Đông Triều).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hồng Thái Đông có trách nhiệm giao Quyết định này cho **hộ ông Phạm Văn Nhung**; trường hợp **hộ ông Phạm Văn Nhung** không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Hồng Thái Đông và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*nếu có*) của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau thu hồi (*nếu có*).

4. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Thường trực UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB Kiểm tra - Thanh tra; (*theo dõi*)
- Lưu.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Bình