

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh loại đất tại hồ sơ thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân để thực hiện dự án Đường đầu nối đường tỉnh 398B (tỉnh Hải Dương) với đường tỉnh 345 (tỉnh Quảng Ninh), tại thôn Tân Tiến, xã An Sinh, thị xã Đông Triều đối với thửa đất số 88 và 59 tờ bản đồ GPMB số 11

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Văn bản số 474/HĐND-KTNS ngày 04/9/2018 của Thường trực HĐND tỉnh Quảng Ninh "Về việc thông qua danh mục thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai năm 2013 trên địa bàn thị xã Đông Triều";

Căn cứ Văn bản số 6792/UBND-QLĐĐ3 ngày 17/9/2018 của UBND tỉnh Quảng Ninh "Về việc cho phép UBND thị xã Đông Triều được thu hồi đất để thực hiện 03 công trình dự án";

Căn cứ Quyết định số 5331/QĐ-UBND ngày 23/12/2019 của UBND tỉnh Quảng Ninh "Về việc phê duyệt bổ sung giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Đường đầu nối từ đường tỉnh 398B (tỉnh Hải Dương) với đường tỉnh 345 (tỉnh Quảng Ninh) tại thôn Tân Tiến, xã An Sinh, thị xã Đông Triều";

Căn cứ Thông báo số 318/TB-UBND ngày 06/9/2018 của UBND thị xã "Thu hồi đất thực hiện dự án Đường đầu nối từ đường tỉnh 398B (tỉnh Hải Dương) với đường tỉnh 345 (tỉnh Quảng Ninh) tại thôn Tân Tiến, xã An Sinh, thị xã Đông Triều";

Căn cứ Thông báo số 454/TB-UBND ngày 11/11/2019 của UBND thị xã "Về việc bổ sung điều chỉnh một phần Thông báo thu hồi đất số 318/TB-UBND ngày 06/9/2018 của UBND thị xã Đông Triều thu hồi đất để thực hiện dự án Đường đầu nối từ đường tỉnh 398B (tỉnh Hải Dương) với đường tỉnh 345 (tỉnh Quảng Ninh) tại thôn Tân Tiến, xã An Sinh, thị xã Đông Triều";

Căn cứ Quyết định số 3365/QĐ-UBND ngày 27/12/2018 của UBND thị xã Đông Triều "Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ của hộ gia

đình, cá nhân bị thu hồi đất để thực hiện dự án Đường đầu nối từ đường tỉnh 398B (tỉnh Hải Dương) với đường tỉnh 345 (tỉnh Quảng Ninh) tại thôn Tân Tiến, xã An Sinh, thị xã Đông Triều";

Căn cứ Quyết định số 3370/QĐ-UBND ngày 27/12/2018 của UBND thị xã Đông Triều "Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Đường đầu nối từ đường tỉnh 398B (tỉnh Hải Dương) với đường tỉnh 345 (tỉnh Quảng Ninh) tại thôn Tân Tiến, xã An Sinh, thị xã Đông Triều";

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã, tại Tờ trình số .27.11../TTr-TNMT ngày 28../4/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh loại đất tại hồ sơ thu hồi đất đối với thửa đất số 88 và 59 tờ bản đồ GPMB số 11 (Bản đồ hiện trạng phục vụ giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/500 đã được UBND xã An Sinh xác nhận) tại xã An Sinh, thị xã Đông Triều để thực hiện dự án từ "đất trồng rừng" thành "đất rừng sản xuất".

Lý do điều chỉnh: Do xác định không đúng loại đất tại thời điểm lập phương án bồi thường, hỗ trợ.

Điều 2. Các nội dung khác của hồ sơ thu hồi đất đối với thửa đất số 88 và 59 tờ bản đồ GPMB số 11 (Bản đồ hiện trạng phục vụ giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/500 đã được UBND xã An Sinh xác nhận) tại xã An Sinh, thị xã Đông Triều vẫn giữ nguyên.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã An Sinh có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Đoàn Văn Tụy; trường hợp ông Đoàn Văn Tụy không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã An Sinh và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Các ông (bà): Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã, Chủ tịch UBND xã An Sinh, Thủ trưởng các đơn vị liên quan, ông Đoàn Văn Tụy căn cứ Quyết định thi hành./

Nơi nhận:

- Thường trực UBND thị xã;
- Như Điều 3; (thực hiện)
- Cơ quan UB KT - Thanh tra; (theo dõi)
- Lưu.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Bình