

Đông Triều, ngày 9 tháng 4 năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án: Khai thác  
lộ thiên kết hợp với cải tạo các hồ khu vực mỏ Nam Tràng Bạch  
tại các xã Hoàng Quế, Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều

### ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 27/7/2016 của HĐND tỉnh Quảng Ninh “Về việc thông qua danh mục các dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng và thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh đợt 1 năm 2016”;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thị xã Đông Triều được Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh phê duyệt tại Quyết định số 2586/QĐ-UBND ngày 27/6/2019;

Căn cứ Quyết định số 1141/QĐ-UBND ngày 09/6/2016 của UBND thị xã Đông Triều “Về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khai thác lộ thiên kết hợp cải tạo các hồ khu vực mỏ Nam Tràng Bạch tại các xã Hoàng Quế, Hồng Thái Tây - thị xã Đông Triều”;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã, tại Tờ trình số 2229.../TTr-TNMT ngày 08.../4/2020,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi **1.524,1m<sup>2</sup>** đất trồng cây lâu năm của **ông Nguyễn Văn Thuận và vợ là bà Linh Quỳnh Trâm** thuộc thửa đất số 178 (toàn bộ thửa đất) thuộc tờ bản đồ số 7 (Bản đồ hiện trạng phục vụ giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/500 đã được UBND xã Hồng Thái Tây xác nhận) tại xã Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều.

**Lý do thu hồi đất:** Thu hồi đất để thực hiện Dự án khai thác lô thiền kết hợp cải tạo các hồ khu vực mỏ Nam Tràng Bạch tại các xã Hoàng Quê, Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho **ông Nguyễn Văn Thuận và vợ là bà Linh Quỳnh Trâm**; trường hợp **ông Nguyễn Văn Thuận và vợ là bà Linh Quỳnh Trâm** không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Hồng Thái Tây và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*nếu có*) của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau thu hồi.

4. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

**Điều 3.**

- Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.
- Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Thường trực UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB KT - TT; (*theo dõi*)
- Lưu.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Bình**

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Số: 420 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Đông Triều, ngày 9 tháng 4 năm 2020*

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án: Khai thác  
lộ thiên kết hợp với cải tạo các hò khu vực mỏ Nam Tràng Bạch  
tại các xã Hoàng Quế, Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 27/7/2016 của HĐND tỉnh Quảng Ninh “Về việc thông qua danh mục các dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng và thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh đợt 1 năm 2016”;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thị xã Đông Triều được Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh phê duyệt tại Quyết định số 2586/QĐ-UBND ngày 27/6/2019;

Căn cứ Quyết định số 1141/QĐ-UBND ngày 09/6/2016 của UBND thị xã Đông Triều “Về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khai thác lộ thiên kết hợp cải tạo các hò khu vực mỏ Nam Tràng Bạch tại các xã Hoàng Quế, Hồng Thái Tây - thị xã Đông Triều”;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã, tại Tờ trình số 2229.../TTr-TNMT ngày .08./4/2020,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi **13.131,4m<sup>2</sup>** đất trồng cây lâu năm của **ông Bùi Xuân Hùng** và vợ là bà **Đào Thị Là** thuộc thửa đất số 70 (một phần thửa đất, diện tích còn lại sau thu hồi 3.030,4m<sup>2</sup>) thuộc tờ bản đồ số 7 (Bản đồ hiện trạng phục vụ giải phóng

mặt bằng tỷ lệ 1/500 đã được UBND xã Hồng Thái xác nhận) tại xã Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều.

*Lý do thu hồi đất:* Thu hồi đất để thực hiện Dự án khai thác lô thiền kết hợp cải tạo các hồ khu vực mỏ Nam Tràng Bạch tại các xã Hoàng Quế, Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hồng Thái Tây có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông **Bùi Xuân Hùng và vợ là bà Đào Thị Là**; trường hợp **ông Bùi Xuân Hùng và vợ là bà Đào Thị Là** không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Hồng Thái Tây và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*nếu có*) của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau thu hồi.

4. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

**Điều 3.**

- Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.
- Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Thường trực UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB KT - TT; (*theo dõi*)
- Lưu.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Bình**

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Số: 121 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Đông Triều, ngày 9 tháng 4 năm 2020*

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án: Khai thác  
lộ thiên kết hợp với cải tạo các hồ khu vực mỏ Nam Tràng Bạch  
tại các xã Hoàng Quế, Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 27/7/2016 của HĐND tỉnh Quảng Ninh “Về việc thông qua danh mục các dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng và thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh đợt 1 năm 2016”;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thị xã Đông Triều được Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh phê duyệt tại Quyết định số 2586/QĐ-UBND ngày 27/6/2019;

Căn cứ Quyết định số 1141/QĐ-UBND ngày 09/6/2016 của UBND thị xã Đông Triều “Về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khai thác lộ thiên kết hợp cải tạo các hồ khu vực mỏ Nam Tràng Bạch tại các xã Hoàng Quế, Hồng Thái Tây - thị xã Đông Triều”;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã, tại Tờ trình số 2229.../TTr-TNMT ngày 08./4/2020,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi **799,3m<sup>2</sup>** đất trồng cây lâu năm của **ông Bùi Văn Bảy và vợ là bà Đào Thị Tâm** thuộc thửa đất số 67 (một phần thửa đất, diện tích còn lại sau thu hồi 9.375,5m<sup>2</sup>) thuộc tờ bản đồ số 6 (Bản đồ hiện trạng phục vụ giải phóng mặt

bằng tỷ lệ 1/500 đã được UBND xã Hồng Thái Tây xác nhận) tại xã Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều.

*Lý do thu hồi đất:* Thu hồi đất để thực hiện Dự án khai thác lô thiền kết hợp cải tạo các hồ khu vực mỏ Nam Tràng Bạch tại các xã Hoàng Quế, Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hồng Thái Tây có trách nhiệm giao Quyết định này cho **ông Bùi Văn Bẩy và vợ là bà Đào Thị Tâm**; trường hợp **ông Bùi Văn Bẩy và vợ là bà Đào Thị Tâm** không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Hồng Thái Tây và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*nếu có*) của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau thu hồi.

4. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.
2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./..

**Nơi nhận:**

- Thường trực UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB KT - TT; (*theo dõi*)
- Lưu.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Bình**

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Số: 122 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Đông Triều, ngày 9 tháng 4 năm 2020*

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi ảnh hưởng khi thu hồi đất để thực hiện Dự án: Khai thác lô thiền kết hợp với cải tạo các hồ khu vực mỏ Nam Tràng Bạch tại các xã Hoàng Quế, Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 27/7/2016 của HĐND tỉnh Quảng Ninh “Về việc thông qua danh mục các dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng và thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh đợt 1 năm 2016”;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thị xã Đông Triều được Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh phê duyệt tại Quyết định số 2586/QĐ-UBND ngày 27/6/2019;

Căn cứ Quyết định số 1141/QĐ-UBND ngày 09/6/2016 của UBND thị xã Đông Triều “Về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khai thác lô thiền kết hợp cải tạo các hồ khu vực mỏ Nam Tràng Bạch tại các xã Hoàng Quế, Hồng Thái Tây - thị xã Đông Triều”;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã, tại Tờ trình số 2229.../TTr-TNMT ngày .08./4/2020,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi **8.005,1m<sup>2</sup>** đất trồng cây lâu năm của **ông Nguyễn Anh Tuấn** và vợ là **bà Nguyễn Thị Hồng Hoa** thuộc thửa đất số 113 (tổn bộ thửa đất) thuộc tờ bản đồ số 11 (Bản đồ hiện trạng phục vụ giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/500 đã được UBND xã Hồng Thái Tây xác nhận) tại xã Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều.

*Lý do thu hồi đất:* Thu hồi ảnh hưởng khu thu hồi đất để thực hiện Dự án khai thác lộ thiên kết hợp cải tạo các hò khu vực mỏ Nam Tràng Bạch tại các xã Hoàng Quê, Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hồng Thái Tây có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông **Nguyễn Anh Tuấn** và vợ là bà **Nguyễn Thị Hồng Hoa**; trường hợp ông **Nguyễn Anh Tuấn** và vợ là bà **Nguyễn Thị Hồng Hoa** không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Hồng Thái Tây và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*nếu có*) của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau thu hồi.

4. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.*vuk*

**Nơi nhận:**

- Thường trực UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB KT - TT; (*theo dõi*)
- Lưu.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



**Nguyễn Văn Bình**

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Số: 123 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Đông Triều, ngày 9 tháng 4 năm 2020*

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án: Khai thác  
lộ thiên kết hợp với cải tạo các hồ khu vực mỏ Nam Tràng Bạch  
tại các xã Hoàng Quế, Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 27/7/2016 của HĐND tỉnh Quảng Ninh “Về việc thông qua danh mục các dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng và thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh đợt 1 năm 2016”;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thị xã Đông Triều được Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh phê duyệt tại Quyết định số 2586/QĐ-UBND ngày 27/6/2019;

Căn cứ Quyết định số 1141/QĐ-UBND ngày 09/6/2016 của UBND thị xã Đông Triều “Về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khai thác lộ thiên kết hợp cải tạo các hồ khu vực mỏ Nam Tràng Bạch tại các xã Hoàng Quế, Hồng Thái Tây - thị xã Đông Triều”;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã, tại Tờ trình số 2229.../TTr-TNMT ngày .08./4/2020,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi **37.061,5m<sup>2</sup>** đất (trong đó 25.755,3m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm; 11306,2m<sup>2</sup> đất không đủ điều kiện bồi thường) của **ông Vũ Văn Quý và vợ là bà Nguyễn Thị Bá**i thuộc thửa đất số 53 (tổng bộ thửa đất) thuộc tờ bản đồ số 9 (Bản

đồ hiện trạng phục vụ giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/500 đã được UBND xã Hồng Thái Tây xác nhận) tại xã Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều.

**Lý do thu hồi đất:** Thu hồi đất để thực hiện Dự án khai thác lô thiền kết hợp cải tạo các hòm khu vực mỏ Nam Tràng Bạch tại các xã Hoàng Quê, Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho **ông Vũ Văn Quý và vợ là bà Nguyễn Thị Bá**; trường hợp **ông Vũ Văn Quý và vợ là bà Nguyễn Thị Bá** không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Hồng Thái Tây và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*nếu có*) của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau thu hồi.

4. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.
2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./......

**Nơi nhận:**

- Thường trực UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB KT - TT; (*theo dõi*)
- Lưu.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Bình**

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Số: 124 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Đông Triều, ngày 9 tháng 4 năm 2020*

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án: Khai thác  
lộ thiên kết hợp với cải tạo các hồ khu vực mỏ Nam Tràng Bạch  
tại các xã Hoàng Quế, Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 27/7/2016 của HĐND tỉnh Quảng Ninh “Về việc thông qua danh mục các dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng và thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh đợt 1 năm 2016”;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thị xã Đông Triều được Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh phê duyệt tại Quyết định số 2586/QĐ-UBND ngày 27/6/2019;

Căn cứ Quyết định số 1141/QĐ-UBND ngày 09/6/2016 của UBND thị xã Đông Triều “Về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khai thác lộ thiên kết hợp cải tạo các hồ khu vực mỏ Nam Tràng Bạch tại các xã Hoàng Quế, Hồng Thái Tây - thị xã Đông Triều”;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã, tại Tờ trình số 2229.../TTr-TNMT ngày 08./4/2020,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi **14.065,7m<sup>2</sup>** đất (trong đó 8.500,0m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm; 2.096,0m<sup>2</sup> đất trồng rừng sản xuất; 3.469,7m<sup>2</sup> đất không đủ điều kiện bồi thường) của **ông Nguyễn Văn Ba và vợ là bà Đào Thị Hòa** thuộc thửa đất số 75 (tổn bộ thửa đất) thuộc tờ bản đồ số 9 (Bản đồ hiện trạng phục vụ giải phóng mặt bằng tỷ lệ

1/500 đã được UBND xã Hồng Thái Tây xác nhận) tại xã Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều.

**Lý do thu hồi đất:** Thu hồi đất để thực hiện Dự án khai thác lô thiền kết hợp cải tạo các hồ khu vực mỏ Nam Tràng Bạch tại các xã Hoàng Quê, Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hồng Thái Tây có trách nhiệm giao Quyết định này cho **ông Nguyễn Văn Ba và vợ là bà Đào Thị Hòa**; trường hợp **ông Nguyễn Văn Ba và vợ là bà Đào Thị Hòa** không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Hồng Thái Tây và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*nếu có*) của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau thu hồi.

4. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.
2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.vđ

**Nơi nhận:**

- Thường trực UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB KT - TT; (*theo dõi*)
- Lưu.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Bình

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Số: 125 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Đông Triều, ngày 9 tháng 4 năm 2020*

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án: Khai thác  
lộ thiên kết hợp với cải tạo các hồ khu vực mỏ Nam Tràng Bạch  
tại các xã Hoàng Quế, Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 27/7/2016 của HĐND tỉnh Quảng Ninh “Về việc thông qua danh mục các dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng và thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh đợt 1 năm 2016”;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thị xã Đông Triều được Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh phê duyệt tại Quyết định số 2586/QĐ-UBND ngày 27/6/2019;

Căn cứ Quyết định số 1141/QĐ-UBND ngày 09/6/2016 của UBND thị xã Đông Triều “Về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khai thác lộ thiên kết hợp cải tạo các hồ khu vực mỏ Nam Tràng Bạch tại các xã Hoàng Quế, Hồng Thái Tây - thị xã Đông Triều”;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã, tại Tờ trình số 2229.../TTr-TNMT ngày 08./4/2020,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi **5.299,7m<sup>2</sup>** đất trồng cây lâu năm của **ông Nguyễn Văn Hỗn** và **vợ là bà Ngô Thị Xuân** thuộc thửa đất số 11 (một phần thửa đất, diện tích còn lại sau thu hồi 1.646,0m<sup>2</sup>) thuộc tờ bản đồ số 9 (Bản đồ hiện trạng phục vụ giải phóng

mặt bằng tỷ lệ 1/500 đã được UBND xã Hồng Thái xác nhận) tại xã Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều.

*Lý do thu hồi đất:* Thu hồi đất để thực hiện Dự án khai thác lô thiền kết hợp cải tạo các hồ khu vực mỏ Nam Tràng Bạch tại các xã Hoàng Quê, Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Văn Hỗn và vợ là bà Ngô Thị Xuân; trường hợp ông Nguyễn Văn Hỗn và vợ là bà Ngô Thị Xuân không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Hồng Thái Tây và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*nếu có*) của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau thu hồi.

4. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

### **Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.
2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.mk

#### **Nơi nhận:**

- Thường trực UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB KT - TT; (*theo dõi*)
- Lưu.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Bình**

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU

Số: 126 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đông Triều, ngày 9 tháng 4 năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án: Khai thác  
lộ thiên kết hợp với cải tạo các hò khu vực mỏ Nam Tràng Bạch  
tại các xã Hoàng Quế, Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều

### ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 27/7/2016 của HĐND tỉnh Quảng Ninh “Về việc thông qua danh mục các dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng và thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh đợt 1 năm 2016”;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thị xã Đông Triều được Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh phê duyệt tại Quyết định số 2586/QĐ-UBND ngày 27/6/2019;

Căn cứ Quyết định số 1141/QĐ-UBND ngày 09/6/2016 của UBND thị xã Đông Triều “Về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khai thác lộ thiên kết hợp cải tạo các hò khu vực mỏ Nam Tràng Bạch tại các xã Hoàng Quế, Hồng Thái Tây - thị xã Đông Triều”;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã, tại Tờ trình số 2229.../TTr-TNMT ngày .08./4/2020,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi **8.439,7m<sup>2</sup>** đất trồng cây lâu năm của ông **Hoàng Văn Thông** và vợ là bà **Nguyễn Thị Hoàn** thuộc thửa đất số 147 (tổn bộ thửa đất) thuộc tờ bản đồ số 7 (Bản đồ hiện trạng phục vụ giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/500 đã được UBND xã Hồng Thái Tây xác nhận) tại xã Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều.

*Lý do thu hồi đất:* Thu hồi đất để thực hiện Dự án khai thác lô thiền kết hợp cải tạo các hồ khu vực mỏ Nam Tràng Bạch tại các xã Hoàng Quế, Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho **ông Hoàng Văn Thông và vợ là bà Nguyễn Thị Hoàn**; trường hợp **ông Hoàng Văn Thông và vợ là bà Nguyễn Thị Hoàn** không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Hồng Thái Tây và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*nếu có*) của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau thu hồi.

4. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.
2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Thường trực UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB KT - TT; (*theo dõi*)
- Lưu.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Bình

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Số: 127 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Đông Triều, ngày 9 tháng 4 năm 2020*

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án: Khai thác  
lộ thiên kết hợp với cải tạo các hồ khu vực mỏ Nam Tràng Bạch  
tại các xã Hoàng Quế, Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 27/7/2016 của HĐND tỉnh Quảng Ninh “Về việc thông qua danh mục các dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng và thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh đợt 1 năm 2016”;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thị xã Đông Triều được Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh phê duyệt tại Quyết định số 2586/QĐ-UBND ngày 27/6/2019;

Căn cứ Quyết định số 1141/QĐ-UBND ngày 09/6/2016 của UBND thị xã Đông Triều “Về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khai thác lộ thiên kết hợp cải tạo các hồ khu vực mỏ Nam Tràng Bạch tại các xã Hoàng Quế, Hồng Thái Tây - thị xã Đông Triều”;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã, tại Tờ trình số 2229.../TTr-TNMT ngày 08./4/2020,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi **14.902,0m<sup>2</sup>** đất trồng rừng sản xuất của bà **Hoàng Thị Liên** và chồng là ông **Trần Văn Liêng** thuộc thửa đất số 146 (một phần thửa đất, diện tích còn lại sau thu hồi 12.563,2m<sup>2</sup>) thuộc tờ bản đồ số 6 (Bản đồ hiện trạng phục vụ

giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/500 đã được UBND xã Hồng Thái Tây xác nhận) tại xã Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều.

**Lý do thu hồi đất:** Thu hồi đất để thực hiện Dự án khai thác lô thiền kết hợp cải tạo các hố khu vực mỏ Nam Tràng Bạch tại các xã Hoàng Quê, Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho bà **Hoàng Thị Liên và chồng là ông Trần Văn Liêng**; trường hợp bà **Hoàng Thị Liên và chồng là ông Trần Văn Liêng** không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Hồng Thái Tây và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*nếu có*) của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau thu hồi.

4. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

*Nơi nhận:*

- Thường trực UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB KT - TT; (*theo dõi*)
- Lưu.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU

Số: 128 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đông Triều, ngày 9 tháng 4 năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án: Khai thác  
lộ thiên kết hợp với cải tạo các hồ khu vực mỏ Nam Tràng Bạch  
tại các xã Hoàng Quế, Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều

### ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 27/7/2016 của HĐND tỉnh Quảng Ninh “Về việc thông qua danh mục các dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng và thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh đợt 1 năm 2016”;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thị xã Đông Triều được Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh phê duyệt tại Quyết định số 2586/QĐ-UBND ngày 27/6/2019;

Căn cứ Quyết định số 1141/QĐ-UBND ngày 09/6/2016 của UBND thị xã Đông Triều “Về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khai thác lộ thiên kết hợp cải tạo các hồ khu vực mỏ Nam Tràng Bạch tại các xã Hoàng Quế, Hồng Thái Tây - thị xã Đông Triều”;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã, tại Tờ trình số 229./TTr-TNMT ngày 08./4/2020,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi **5.525,2m<sup>2</sup>** đất trồng cây lâu năm của **ông Bùi Văn Đích** và **vợ là bà Nguyễn Thị Thúy** thuộc thửa đất số 148 (một phần thửa đất, diện tích còn lại sau thu hồi 202,7m<sup>2</sup>) thuộc tờ bản đồ số 6 (Bản đồ hiện trạng phục vụ giải phóng

mặt bằng tỷ lệ 1/500 đã được UBND xã Hồng Thái Tây xác nhận) tại xã Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều.

*Lý do thu hồi đất:* Thu hồi đất để thực hiện Dự án khai thác lộ thiên kết hợp cải tạo các hồ khu vực mỏ Nam Tràng Bạch tại các xã Hoàng Quế, Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hồng Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông **Bùi Văn Đích** và vợ là bà **Nguyễn Thị Thúy**; trường hợp ông **Bùi Văn Đích** và vợ là bà **Nguyễn Thị Thúy** không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Hồng Thái Tây và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*nếu có*) của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau thu hồi.

4. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.
2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./. *vnL*

*Nơi nhận:*

- Thường trực UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB KT - TT; (*theo dõi*)
- Lưu.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



*Nguyễn Văn Bình*

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Số: 129 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đông Triều, ngày 9 tháng 4 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án: Khai thác  
lộ thiên kết hợp với cải tạo các hồ khu vực mỏ Nam Tràng Bạch  
tại các xã Hoàng Quế, Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 27/7/2016 của HĐND tỉnh Quảng Ninh “Về việc thông qua danh mục các dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng và thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh đợt 1 năm 2016”;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thị xã Đông Triều được Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh phê duyệt tại Quyết định số 2586/QĐ-UBND ngày 27/6/2019;

Căn cứ Quyết định số 1141/QĐ-UBND ngày 09/6/2016 của UBND thị xã Đông Triều “Về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khai thác lộ thiên kết hợp cải tạo các hồ khu vực mỏ Nam Tràng Bạch tại các xã Hoàng Quế, Hồng Thái Tây - thị xã Đông Triều”;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã, tại Tờ trình số 2229./TTr-TNMT ngày 08./4/2020,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi **1.461,7m<sup>2</sup>** đất trồng cây lâu năm của **ông Nguyễn Văn Bền** và vợ là **bà Hoàng Thị Thơm** thuộc thửa đất số 180 (tổng bộ thửa đất) thuộc tờ bản đồ số 7 (Bản đồ hiện trạng phục vụ giải phóng mặt bằng tỷ lệ 1/500 đã được UBND xã Hồng Thái Tây xác nhận) tại xã Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều.

*Lý do thu hồi đất:* Thu hồi đất để thực hiện Dự án khai thác lộ thiên kết hợp cải tạo các hò khu vực mỏ Nam Tràng Bạch tại các xã Hoàng Quế, Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan và đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hồng Thái Tây có trách nhiệm giao Quyết định này cho **ông Nguyễn Văn Bên và vợ là bà Hoàng Thị Thom**; trường hợp **ông Nguyễn Văn Bên và vợ là bà Hoàng Thị Thom** không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Hồng Thái Tây và tại địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*nếu có*) của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau thu hồi.

4. Văn phòng HĐND và UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang Thông tin điện tử của thị xã.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.
2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.well

*Noi nhận:*

- Thường trực UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB KT - TT; (*theo dõi*)
- Lưu.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU

Số:131/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đông Triều, ngày 9 tháng 4 năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ của hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất để thực hiện Dự án Khai thác lộ thiên kết hợp với cải tạo các hồ khu vực mỏ Nam Tràng Bạch tại các xã Hoàng Quế, Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều

### ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3000/2017/QĐ-UBND ngày 02/8/2017 của UBND tỉnh Quảng Ninh “Về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh”;

Căn cứ Bộ đơn giá bồi thường tài sản đã đầu tư trên đất khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh kèm theo Quyết định số 45/2019/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 27/7/2016 của HĐND tỉnh Quảng Ninh “Về việc thông qua danh mục các dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng và thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh đợt 1 năm 2016”;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thị xã Đông Triều được Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh phê duyệt tại Quyết định số 2586/QĐ-UBND ngày 27/6/2019;

Căn cứ Quyết định số 4362/QĐ-UBND ngày 26/12/2016 của UBND tỉnh Quảng Ninh “Về việc phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ bồi thường, GPMB thực hiện dự án khai thác lộ thiên kết hợp cải tạo các hồ khu vực mỏ Nam Tràng Bạch tại các xã Hoàng Quế, Hồng Thái Tây - thị xã Đông Triều”;

Căn cứ Quyết định số 1141/QĐ-UBND ngày 09/6/2016 của UBND thị xã Đông Triều “Về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khai thác lộ

thiên kết hợp cải tạo các hồ khu vực mỏ Nam Tràng Bạch tại các xã Hoàng Quế, Hồng Thái Tây - thị xã Đông Triều”;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã, tại Tờ trình số 2230./TTr-TNMT ngày 8./4/2020,

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1:** Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ để thực hiện Dự án: khai thác lộ thiên kết hợp cải tạo các hồ khu vực mỏ Nam Tràng Bạch tại các xã Hoàng Quế, Hồng Thái Tây, thị xã Đông Triều đối với 11 hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất và kinh phí thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng theo quy định với tổng số tiền là: **10.675.381.000 đồng** (*Bằng chữ: Mười tỷ sáu trăm bảy mươi năm triệu ba trăm tám mươi một nghìn đồng*). Trong đó:

- Số tiền bồi thường, hỗ trợ cho 11 hộ gia đình, cá nhân là: **10.466.060.000 đồng** (*Mười tỷ bốn trăm sáu mươi sáu triệu không trăm sáu mươi nghìn đồng*);
- Kinh phí thực hiện công tác bồi thường, GPMB là: **209.321.000 đồng** (*Hai trăm linh chín triệu ba trăm hai mươi một nghìn đồng*).

(Có danh sách chi tiết kèm theo)

Nguồn kinh phí: Do Công ty cổ phần 397 (*Chủ đầu tư*) chi trả.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Đông Triều và hộ gia đình, cá nhân có trách nhiệm:

1. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Đông Triều có trách nhiệm:

- Phối hợp với UBND xã Hồng Thái Tây phổ biến và niêm yết công khai quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ tại trụ sở UBND xã và địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi; gửi Quyết định này đến người có đất bị thu hồi.

- Thời gian chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ: Phối hợp với Công ty cổ phần 397 và UBND xã Hồng Thái Tây tổ chức chi trả tiền công khai cho hộ gia đình, cá nhân đảm bảo đúng chính sách (*trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày quyết định thu hồi đất có hiệu lực thi hành*).

- Địa điểm chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ: Tại trụ sở UBND xã Hồng Thái Tây, UBND phường Hoàng Quế.

2. Hộ gia đình, cá nhân có tên trong danh sách có trách nhiệm: Bàn giao diện tích đất đã thu hồi cho Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Đông Triều quản lý theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký;

Các ông (bà): Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Quản lý đô thị, Giám đốc Kho bạc Nhà nước, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã, Chủ tịch UBND xã Hồng Thái Tây, Giám đốc Công ty cổ phần 397 (Chủ đầu tư), Thủ trưởng các đơn vị liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại danh sách kèm theo Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Thường trực UBND thị xã;
- Như Điều 3; (*thực hiện*)
- Cơ quan UB KT - TT; (*theo dõi*)
- Lưu.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



**Nguyễn Văn Bình**

**DANH SÁCH CÁC HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN ĐƯỢC ĐIỀU KIỆN PHÊ DUYỆT PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ DỰ ÁN KHAI  
THÁC LỘ THIÊN KẾT HỢP CẢI TẠO LÒNG HỒ CÁC MỎ NAM TRÀNG BẠCH TẠI XÃ HỒNG THÁI TÂY, THỊ XÃ ĐÔNG TRIỀU**  
(Kèm theo Quyết định số 131/QĐ-UBND ngày 9/4/2020 của UBND thị xã Đông Triều)

ST T	Họ và tên	DT thu hồi (m2)	Số tiền bồi thường (đồng)	Trong đó			Số tiền hỗ trợ (đồng)	Tổng số tiền bồi thường và hỗ trợ (đồng)	Trong đó		Ghi chú
				TIỀN ĐẤT (đồng)	TIỀN CÂY TRỒNG (đồng)	TIỀN VẬT KIẾN TRÚC (đồng)			Chủ hộ được hưởng (làm tròn) (đồng)	Nộp ngân sách (làm tròn) (đồng)	
<b>Xã Hồng Thái Tây</b>											
1	Bùi Xuân Hùng Đào Thị Là	13,131.4	740,625,708	525,256,000	19,644,782	195,724,926	781,740,000	1,522,365,708	1,522,366,000	-	-
2	Bùi Văn Bảy Đào Thị Tâm	799.3	34,513,000	31,972,000	2,541,000	-	65,542,600	100,055,600	100,056,000		
3	Nguyễn Văn Thuận Linh Quỳnh Trâm	1,524.1	65,242,000	60,964,000	4,278,000	-	131,648,000	196,890,000	196,890,000		
4	Hoàng Thị Liền Trần Văn Liêng	14,902.1	556,027,320	77,490,920	478,536,400	-	164,701,840	720,729,160	720,729,000		
5	Bùi Văn Đích Nguyễn Thị Thúy	5,525.2	239,566,000	221,008,000	18,558,000	-	450,016,000	689,582,000	689,582,000		
6	Nguyễn Văn Bên Hoàng Thị Thom	1,461.7	76,812,000	58,468,000	18,344,000	-	131,516,000	208,328,000	208,328,000		
7	Hoàng Văn Thông Nguyễn Thị Hoàn	8,439.7	378,902,470	337,588,000	41,314,470	-	689,756,000	1,068,658,470	1,068,658,000		
8	Nguyễn Văn Hỗn Ngô Thị Xuân	5,299.7	249,187,279	211,988,000	37,199,279	-	438,556,000	687,743,279	687,743,000		
9	Nguyễn Văn Ba Đào Thị Hòa	14,065.7	438,813,360	350,899,200	48,601,000	39,313,160	730,958,400	1,169,771,760	1,169,772,000	3.469,7m2 không đủ điều kiện bồi thường	

ST T	Họ và tên	DT thu hồi (m2)	Số tiền bồi thường (đồng)	Trong đó			Số tiền hỗ trợ (đồng)	Tổng số tiền bồi thường và hỗ trợ (đồng)	Trong đó		Ghi chú
				TIỀN ĐẤT (đồng)	TIỀN CÂY TRỒNG (đồng)	TIỀN VẬT KIẾN TRÚC (đồng)			Chủ hộ được hưởng (làm tròn) (đồng)	Nộp ngân sách (làm tròn) (đồng)	
10	Vũ Văn Quý Nguyễn Thị Báí	37,061.5	1,030,212,000	1,030,212,000	-	-	2,061,144,000	3,091,356,000	3,091,356,000		11.306,2m2 không đủ điều kiện bồi thường
11	Nguyễn Anh Tuấn Nguyễn Thị Hồng Hoa	8,005.1	360,092,000	320,204,000	39,888,000	-	650,488,000	1,010,580,000	1,010,580,000		Thu hồi ảnh hưởng theo VB 131/UBND ngày 20/01/2020
<b>Tổng</b>		4,169,993,137	3,226,050,120	708,904,931	235,038,086	6,296,066,840	10,466,059,977	10,466,060,000		-	
<b>Kinh phí thực hiện công tác bồi thường, GPMB 2%</b>									<b>209,321,000</b>		
<b>Tổng cộng (làm tròn)</b>									<b>10,675,381,000</b>		